

# INCARICHI IN ESCLUSIVA

## *i nostri pacchetti*

### PROVVIGIONE RICHIESTA

2% SUL PREZZO DI VENDITA O SUPERIORE A 150.000 EURO.

PER PREZZI DI VENDITA INFERIORI SI CHIEDE MIN. 2.500 EURO

### PROVVIGIONE RICHESTA

2.5% SUL PREZZO DI VENDITA O SUPERIORE A 150.000 EURO.

PER PREZZI DI VENDITA INFERIORI SI CHIEDE MIN. 3.000 EURO

### PROVVIGIONE RICHESTA

3.8% SUL PREZZO DI VENDITA PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO

SE UNO O ENTRAMBI SONO INFERIORI LA RICHESTA TOTALE DI PROVVIGIONE E' 7.000 EURO

## PACCHETTO BASIC

- Valutazione professionale e analitica dell'immobile
- servizio fotografico
- pubblicazione immobile sui portali principali e FIAP
- Esposizione cartello
- sponsorizzate su facebook
- invio newsletter dedicate
- pubblicazione su rivista del settore
- organizzazione evento open house
- assistenza professionale nella compravendita
- RTI e APE redatti da tecnici del proprietario
- visure e planimetrie prodotte dal proprietario
- selezione accurata dell'acquirente

## PACCHETTO PREMIUM

- Servizi previsti nel pacchetto basic
- RTI e APE redatti da tecnici dell'agenzia abitando

### **PER INCARICO MAGGIORE DI 10 MESI**

- RTI E APE pagate dall'agenzia ( in caso di pratiche edilizie rimarranno a carico del proprietario)
- visure e planimetrie catastali prodotte dall'agenzia ( con delega del proprietario)
- sviluppo rendering 2D e 3D dell'immobile arredato con conseguente aumento della visibilità

## PACCHETTO CAMBIOCASA 360

PROGETTO PER CHI VENDE E COMPRA CASA

- Servizi previsti nel pacchetto basic
- RTI e APE redatti da tecnici dell'agenzia abitando
- allestimento immobile, servizio fotografico e virtual tour
- consulenza e stipula nuovo mutuo, si misura scegliendo tra oltre 25 banche, anche se non è stato individuato il nuovo immobile da acquistare
- Valutazione professionale e analitica dell'immobile
- analisi documentazione casa da acquistare
- eventuale ristrutturazione con "chiavi in mano"
- assistenza completa per rogito vendita e acquisto
- servizio coordinamento trasloco
- assistenza per pratiche post - acquisto
- eventuali preventivi per sistema d'allarme
- eventuali preventivi per assicurazione sulla nuova casa